

52

辽中区陶丽红地块评审专家意见

姓名		单位	辽中陶丽红地块 规划中心
职称、职位	主任	联系电话	13332405335 主任

专家意见:

1. 核实摘要信息.
2. 核实规划范围.
3. 核实规划概况.
4. 核实规划范围调查数据准确性.
5. 进一步调查核实土地现状, 并应相关调查.
6. 核实完善地勘报告内容.
7. 核实规划范围.

专家签字:

日期: 2021. 8. 19

辽中区陶丽红地块评审专家意见

姓名	林彦	单位	沈阳城市环境学院 中心
职称、职位	教高	联系电话	13332402619

专家意见:

1. 明确调查范围; 核实地块目前用地性质及执行标准; 制定地块规划用途草案, 说明地块开展调查依据。
2. 依据调查内容, 核实编制依据; 核实并规范地籍信息图;
3. 核实地块历史使用情况, 说明2014年之前地块历史使用用途, 制定相关协议内容; 核实地块现状情况, 制定影像图及说明
4. 核实地块周边业态名称、距离地块距离, 调查相关情况, 完善周边卫星照片; 制定周边业态识别及对本地块迁移影响; 完善地块周边影像图。
5. 根据地块规划使用功能, 核实结论; 制定不明确结论分析内容; 制定人工访谈照片、现场踏勘照片及政府相关部门对地块历史使用情况的证明材料。
6. 核实规划指标错误及人工访谈内容。

专家签字: 林彦

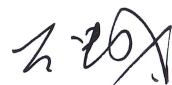
日期: 2021. 8. 19

辽中区陶丽红地块评审专家意见

姓名	石凯	单位	辽中区环境 保护科技中心
职称、职位	教授	联系电话	13644040505

专家意见：

1. 核实地块调查在国土学地图的相符性。
2. 补充编制人员签字。 3. 修改摘要。
3. 补充不适宜地块图。
4. 删除冗余编制说明。
5. 补充规划图式规划文件。
6. 重新编制人员签字（重新盖章）。
7. 补充补充说明。

专家签字： 

日期： 2021. 8. 19